

FASTIGHETSAKADEMIN ERBJUDER UTBILDNINGAR FÖR FRAMTIDSYRKEN

Varför fortsätta i samma spår hela livet? Den frågan ställde sig Danijela Todorovic, som efter 20 år som marknads- och mäklarassistent valde att utbilda sig till Teknisk Förvaltare vid Fastighetsakademin. Jobberbjudande fick hon ett halvår innan hon var klar med sin utbildning.

Danijela som är 43 år, har sambo och två barn tolv och fem år gamla, hade gjort ett kort avbrott från sitt arbete på mäklarfirman och testade att istället jobba på bank under ett år.

– Det var inte riktigt rätt, det här med fastigheter är mer min grej, så jag gick tillbaka till min gamla tjänst. Men när jag sen hörde talas om Fastighetsakademin så passade jag på att gå på deras informationsträff. Jag hade från början tänkt mig deras utbildning till Fastighetsförvaltare, men det blev istället utbildningen till Teknisk Förvaltare, berättar Danijela.

Utbildningen ger ett strategiskt ansvar för drift, underhåll och förädling av ett fastighetsbestånd.

– Juridik och ekonomi hade jag med mig sedan innan men saknade den tekniska biten, och jag funderade på om jag skulle klara av den. Men det visade sig att det var inga problem alls, det var faktiskt inte rena grekiskan, utan jag kunde komplettera mina tidigare kunskaper med nya. Utbildningstiden bara flög förbi, säger hon.

”Det behövs arbetskraft som klarar av de kunskapsmässigt förändrade kraven som finns inom branschen.”

Hur vågade du satsa på något nytt?

– Det var en kombination av att vilja göra något nytt tillsammans med att jag hade stöd hemma. Jag kände väldigt starkt att jag inte ville fortsätta i samma spår hela livet. Visst tänkte att det här med teknik det fixar jag inte, men det visade sig ju vara helt obefogat. Istället så förstod jag helheten och känner att jag vuxit med både kunskap och som människa.

Ett gott råd från Danijela är att om man börjar funderar på att byta bana så

kan det vara bra att också börja spara och få en liten buffert.

– Jag sparade till utbildningen under ett par år vilket innebar att jag slapp ta studielån.

Hur var det att plugga igen?

– Man blir väldigt effektiv när man har familj. Skolan var ett heltidsjobb, så oavsett schemat så var jag där åtta timmar varje dag, sen paus med familjelivet och när barnen gått och lagt sig kunde jag sätta mig och plugga en stund till. Det var inte så svårt att motivera sig, jag hade ju investerat både tid och pengar i utbildningen, men kanske viktigare än det, det var riktigt intressanta ämnen.

Danijela tog sin examen i slutet av förra året och arbetar idag som strategisk fastighetsförvaltare på Lokalförvaltningen Göteborgs Stad.

– Det gäller bara att våga ta steget, ibland kan den processen ta tid. Men när man väl tagit det så öppnar sig så många nya möjligheter, säger hon.

Fastighetsakademin är en branschägd skola vilket innebär att det är studenternas framtida arbetsgivare som äger skolan.

– Det innebär det att våra utbildningar bygger på det din framtida arbetsgivare förväntar sig att du ska kunna. I grunden finns det inget vinstintresse, branschens intresse ligger i att få högkvalitativa nya medarbetare, säger skolans rektor Ingemo Ilander.

Och arbetsmarknaden är oerhört god.

– Det behövs arbetskraft som klarar av de kunskapsmässigt förändrade kraven som finns inom branschen. Fastigheterna blir allt mer komplexa, teknikintensiva och installationsteta.

Kraven på en hållbar utveckling gör också att våra studenter har en viktig uppgift i att bidra till att vi ska nå målen om sänkt energiförbrukning, säger hon.

En stor fördel med yrken inom fastig-



Danijela Todorovic, Teknisk Förvaltare Lokalförvaltningen Göteborgs Stad.

hetsförvaltning är att jobbet är beständigt och inte flyttar utomlands.

– Det har byggts mycket nytt de senaste åren och byggtakten är fortsatt hög i vår region och alla fastigheter ska ju förvaltas. Systemen finns i fastigheterna men någon måste också se till att de fungerar. Den som lockas av ett arbete med stort ansvar, stor frihet och mycket variation med allt från ekonomi, teknik, juridik till kontakter både med hyresgäster och entreprenörer lär hitta precis vad de letar efter hos oss, säger Ingemo.



Ingemo Ilander, Rektor Fastighetsakademin.

FASTIGHETSAKADEMIN I SIFFROR

20 år i branschen

2 305 utbildade

96% får jobb

95% nöjda elever

Läs mer om utbildningarna:

www.fastighetsakademin.se